|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ  Генеральный директор  АО «Ирбитский комбикормовый завод»  М.А. Смоляков  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (м.п.) (подпись)  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. |

**Техническое задание**

**на выполнение работ по строительству объекта «Гаражный бокс большегрузного**

**автомобильного транспорта», расположенное по адресу:**

**Свердловская обл., г. Ирбит**

**(66:44:0101014:63)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Заказчик: | АО «Ирбитский комбикормовый завод» |
| 2 | Ответственный за переговоры (ФИО, должность): | Мартынов Николай Андреевич,  главный инженер |
| 4 | Телефон | 8-34355-6-40-44 |
| 5 | Интернет-Сайт: | https://ikkz.ru/ |
| 6 | E-mail: | [**mna@ikkz.ru**](mailto:mna@ikkz.ru) **/ secretar@ikkz.ru** |
| 7 | Почтовый адрес: | Свердловская область, г. Ирбит, ул. Элеваторная, дом 3, 623850 |
| 8 | Удобное время для связи: | С 8-00 до 17-00 |
| 9 | Место проведения работ | Свердловская область, г. Ирбит, ул. Элеваторная, дом 3, |
| 10 | Основание для выполнения работ: | 1. Договор подряда на выполнение строительно-монтажных работ. 2. Проектная документация №03-02/018-23 3. Разрешение на строительство №66-44-6-2023 от 21.07.2023. |
| 11 | Вид строительства: | Новое |
| 12 | Основные технические показатели объекта: | Здание «Гаражный бокс большегрузного автомобильного транспорта».  Площадь земельного участка по ГПЗУ - 45613м2, площадь застройки – 325м2, строительный объем – 2307,5м3, общая площадь здания – 297,8м2, , количество этажей - один |
| 13 | Требования к выполнению работ | 1. Выполнить полный комплекс строительно-монтажных работ по объекту согласно проектной документации. 2. В процессе выполнения строительно-монтажных работ производить корректировку проектной документации, дополнение ее при возникновении дополнительных объемов работ и согласование изменений с соответствующими инстанциями Заказчика. |
| 14 | Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: | Согласно проектной документации |
| 15 | Назначение зданий | Гаражный бокс большегрузного автомобильного транспорта |
| 16 | Характеристики зданий: | Согласно проектной документации |
| 17 | Требуемая температура внутри помещений: | Согласно СанПиН, СНиП, проектной документации |
| 18 | Этажность | количество: 1 |
|  |
| 19 | Требования к работам: | **-** В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СниП, ГОСТ, РД и т.д. |
| 20 | Содержание работ | Согласно проектной документации |
| 21 | Сроки выполнения работ | **После определения победителя закупочных процедур, победитель направляет на согласование план-график выполнения работ по объекту, в котором определяет стоимость выполнения работ и срок их выполнения по каждому этапу отдельно.**  **После выполнения каждого этапа подрядчик предоставляет на проверку акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3 и исполнительную документацию по этапу.**  **За не своевременное исполнение этапов работ будут применены штрафные санкции.** |
| 22 | Начальная (максимальная) цена договора | 12 000 000,00 руб. |
| 23 | Требования к подрядчику | К производству работ допускаются подрядчики, обладающие всеми допусками и лицензиями, необходимыми для выполнения всего объема работ, являющимися членами саморегулируемой организации в области строительства.. |
| 24 | Гарантийный срок | Гарантия на все выполненные работы должен составлять не менее 60 месяцев со дня подписания актов выполненных работ. |

**Приложения к техническому заданию:**

- Проектная документация №03-02/018-2

Главный инженер Н.А. Мартынов